

LO ZOOM > A GENOVA UNA REALTÀ ECOSOSTENIBILE PER TUTTA LA LIGURIA

Il Network plain green è un contenitore di idee per il "pensiero green"

Il Network plain green è stato ideato e viene gestito dall'arch. Paolo Lanfranconi e ha sede a Genova nella prestigiosa cornice di Palazzo Ducale. È luogo di incontro per imprese e professionisti che operano nel settore dell'ecosostenibilità, del risparmio energetico e del comfort abitativo. All'interno di questo contenitore di idee e progetti, i soggetti "sostenitori" hanno come obiettivo la divulgazione, la formazione e la collaborazione con tutto il mondo dell'edilizia che voglia avvicinarsi e conoscere e riconoscersi nel "pensiero green" fatto di competenza tecnica nei settori della bio-edilizia, dell'efficienza energetica e del risparmio energetico: plain green quindi come luogo di progettazione e di concezione di nuovi stili di vita, motivazione che ha portato ad aderire ad EticLab per i principi che sostiene. Sul sito www.plaingreen.it sono indicati i vari settori di specializzazione dei "sostenitori" che in sinergia propongono progettazione di nuovi edifici o ristrutturazione di edifici esistenti, mantenendo il focus sul comfort abitativo e la salubrità ambientale all'interno degli immobili (contatto: green@plaingreen.it). plain green è un progetto in



continua crescita che accoglie in rete nuove imprese e professionisti i quali possono usufruire di tutti i servizi messi a disposizione, ed in particolare dalla parte dedicata alla formazione, che comprende corsi, webinar ed incontri rivolti a professionisti, cittadini ed altri soggetti. plain green è in grado di fornire un servizio completo al cittadino, dalla progettazione e consulenza energetica fino alla completa realizzazione dell'intervento previsto fornendo i contatti e le indicazioni per i materiali e le soluzioni pratiche più adatte per ogni esigenza abitativa. Costruire o ristrutturare la propria casa significa innescare processi che interessano non solo i "de-

siderata" progettuali, gli aspetti economici del committente ma coinvolgono le generazioni future anche in relazione ai costi di gestione ed al mantenimento in efficienza della propria abitazione. La scelta di materiali idonei, tecnologie e sistemi impiantistici efficienti permettono la realizzazione o la riqualificazione di abitazioni a bassissimo consumo energetico che offrono contemporaneamente un elevato comfort abitativo ed il rispetto dell'ambiente, temi estremamente attuali a cui l'arch. Lanfranconi dedica attenzione come Consulente Energetico CasaClima e come tecnico ufficiale Biosafe (Certificazione di Salubrità Ambientale

degli involucri residenziali come principio di prevenzione e di tutela della salute). I "sostenitori" di plain green sono aziende o professionisti scelti non solo per le loro capacità nel fornire o eseguire una casa ad alte prestazioni, ma anche selezionando i loro prodotti o servizi in base alle parole chiave del gruppo: efficientamento energetico e sostenibilità ambientale. Isolanti a cappotti, insufflati o termoacustici, finestre triplo vetro, porte d'ingresso energeticamente performanti, finestre a tetto, sistemi di ombreggiatura solare, tetti verdi, camini per case passive, impianti di riscaldamento/raffrescamento tramite ventilazione meccanica controllata per case passive, impianti a pompa di calore, edifici in legno prefabbricati, sistemi di fissaggio per legno e teli per la tenuta d'aria, cucine a legna collegate all'impianto di riscaldamento, parquet su sabbia rifiniti ad olio, magazzino edile, ingegneria naturalistica, biopiscine, fengshui, impiantista idraulica, avvocato, assicurazione, tipografia, impresa artigiana, bio-architetto consulente energetico CasaClima, ed anche un'artista... sì perché quello che ricerchiamo è anche il bello della vita!

PER OTTIMIZZARE LE RISORSE ECONOMICHE

plain green è in grado di supportare il cliente nel valutare gli incentivi

plain green è una rete di imprese e professionisti che collaborano sinergicamente con una attenta valutazione economica anche in riferimento agli incentivi fiscali attuali. In questo frangente, in cui alle normali detrazioni si aggiunge questo specialissimo ecobonus, plain green è in grado di supportarvi nella valutazione corretta degli incentivi oggi a disposizione, in modo da ottimizzare le risorse economiche legate alla configurazione dell'intervento da voi scelto. Schema delle principali caratteristiche per usufruire dell'incentivo al 110%-Decreto Rilancio (www.lavoripubblici.it):

- Detrazione spettante per specifici interventi di riqualificazione energetica, riduzione del rischio sismico, installazione di fotovoltaici e colonnine ricarica auto;
- Spese sostenute dal 1° luglio 2020 al 31 dicembre 2021;
- Beneficio in cinque rate annuali di pari importo, con possibilità di cessione ad altri soggetti del credito corrispondente alla detrazione oppure per lo sconto in fattura, di ammontare pari alla

detrazione, praticato dal fornitore;

- Potranno accedervi solo alcune categorie di soggetti;
- Guadagno minimo di due classi energetiche;
- Isolamento termico delle strutture opache verticali/orizzontali, superiore al 25% della superficie totale disperdente lorda, realizzato con materiali isolanti che rispettino i Criteri Ambientali Minimi. Spesa massima prevista euro 60.000/per unità;
- Interventi sulle parti comuni degli edifici per la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti. Spesa massima prevista euro 30.000/per unità;
- Interventi sugli edifici unifamiliari per la sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale esistenti. Spesa massima prevista euro 30.000/per unità;
- Previsto l'accesso al 110% anche ad altri interventi come installazione serramenti e fotovoltaico, purché combinati con quelli previsti dal decreto;
- Previste sanzioni importanti per i professionisti che producono "asseverazioni e attestazioni infedeli".



> CASACLIMA NETWORK LIGURIA

plain green ospita la sede del CasaClima Network LIGURIA, associazione di tecnici che operano nell'ambito del risparmio energetico e della sostenibilità ambientale e che fornisce assistenza e supporto tecnico ai committenti finalizzata alla certificazione CasaClima di Bolzano ed organizza attività di formazione e aggiornamento per professionisti ed artigiani. Il CCNL, tramite gli Sportelli Energetici, diffusi in tutta la regione, dà un primo servizio di consulenza gratuito, così come nella propria sede.



I soci del network sono a disposizione per progettare e seguire il cliente/professionista nel percorso di efficientamento energetico dell'immobile, dalla diagnosi energetica alla certificazione anche attraverso verifiche tecniche e analisi economiche finalizzate alle detrazioni fiscali (50%, 65%, 110%). INFORMAZIONI info@casaclimanelworkliguria.it

CERCA IL TUO PROFESSIONISTA SUL TERRITORIO REGIONALE:
CONSULENTI ENERGETICI: ing. D.D'Ignotti, ing. R.Fraboni, arch. P.Lanfranconi, arch. M.Mariella, ing. F.Oddone, arch. L.Pedrazzi,

geom. G.Santonocito, geom. A.Scaramella, arch. A.Tramontano, ing. F.Trucchi, geom. S.Truzzi, arch. D.Volpara.
ESPERTI JUNIOR: arch. S.Gaggero, arch. A.Gambaro, arch. S.Giovannini, arch. A.Pizzolato, arch. M.Pulcinelli, arch. F.Rosadini, ing. E.Tallone, arch. A.Zhinghre.
ASSOCIATI-CORSO BASE: ing. L.Basso, arch. A.Berruti, arch. M.C.Brizzolara, dott. P.Castellari, arch. F.Lanata, ing. L.Macario, arch. P.Mantero, arch. A.Marrè Brunenghi, arch. N.Paladino, perito M.Puppo, arch. C.Queirolo, ing. A.Tallone, arch. G.B.Venturino, arch. S.Zagonel.

